

Actualización Mensual del Mercado Local para Junio de 2026

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Área Metropolitana de Chicago

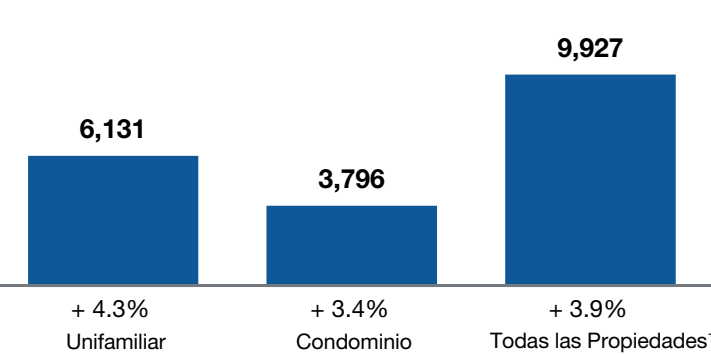
Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will

	Junio			Año a la fecha		
Métricas clave para todas las propiedades	2025	2026	Cambio porcentual	Hasta Junio de 2025	Hasta Junio de 2026	Cambio porcentual
Ventas cerradas	9,551	9,927	+ 3.9%	43,333	43,050	- 0.7%
Ventas cerradas del mes anterior	8,770 en Mayo de 2025	8,770 en Mayo de 2026	0.0%	33,782 en Mayo de 2025	33,123 en Mayo de 2026	- 2.0%
Precio de venta promedio*	\$389,000	\$407,000	+ 4.6%	\$365,100	\$385,000	+ 5.5%
Inventario de casas en venta	14,992	12,832	- 14.4%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	20	20	0.0%	27	26	- 3.7%

* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | La actividad de un mes a veces puede parecer extrema debido al pequeño tamaño de la muestra.

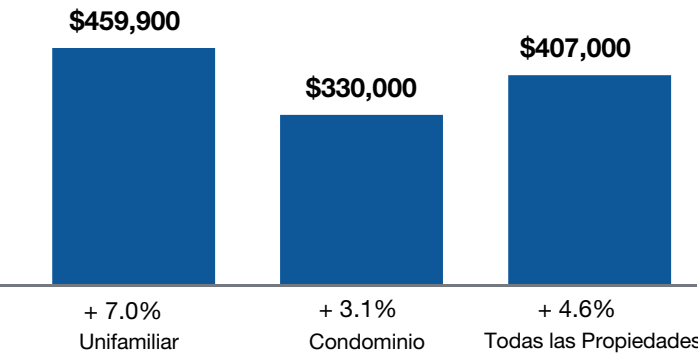
Actividad según el tipo de propiedad para Junio de 2026

Ventas Cerradas



† Para ventas cerradas, "Todas las Propiedades" no es necesariamente una suma de unifamiliar y condominio.

Precio de Venta Promedio



Precio de Venta Promedio Histórico

