

Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2026

Una herramienta de investigación proporcionada por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

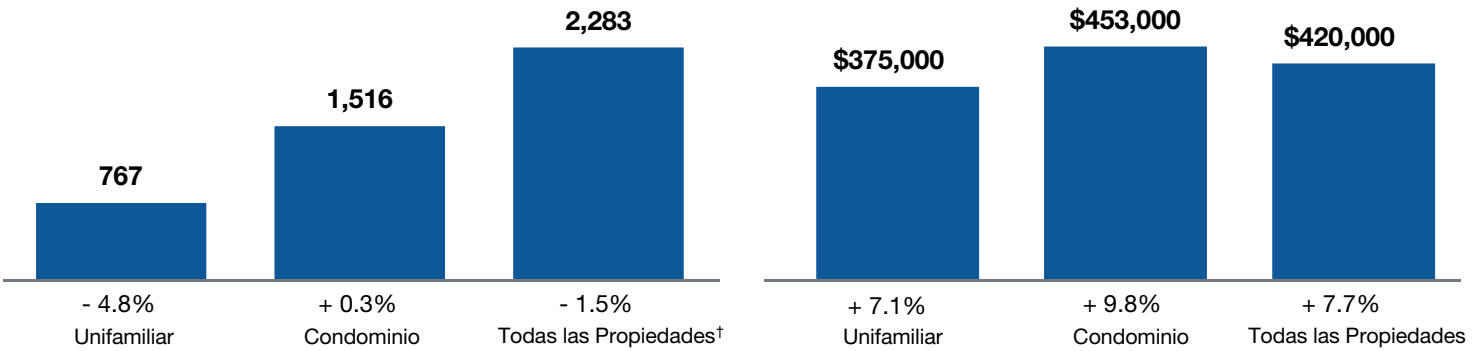
Métricas clave para todas las propiedades	Mayo			Año a la fecha		
	2025	2026	Cambio porcentual	Hasta Mayo de 2025	Hasta Mayo de 2026	Cambio porcentual
Ventas cerradas	2,317	2,283	- 1.5%	8,940	8,493	- 5.0%
Ventas cerradas del mes anterior	2,144 <small>en Abril de 2025</small>	2,135 <small>en Abril de 2026</small>	- 0.4%	6,623 <small>en Abril de 2025</small>	6,210 <small>en Abril de 2026</small>	- 6.2%
Precio de venta promedio*	\$390,000	\$420,000	+ 7.7%	\$375,050	\$399,950	+ 6.6%
Inventario de casas en venta	4,766	3,337	- 30.0%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	26	24	- 7.7%	34	30	- 11.8%

* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | La actividad de un mes a veces puede parecer extrema debido al pequeño tamaño de la muestra.

Actividad según el tipo de propiedad para Mayo de 2026

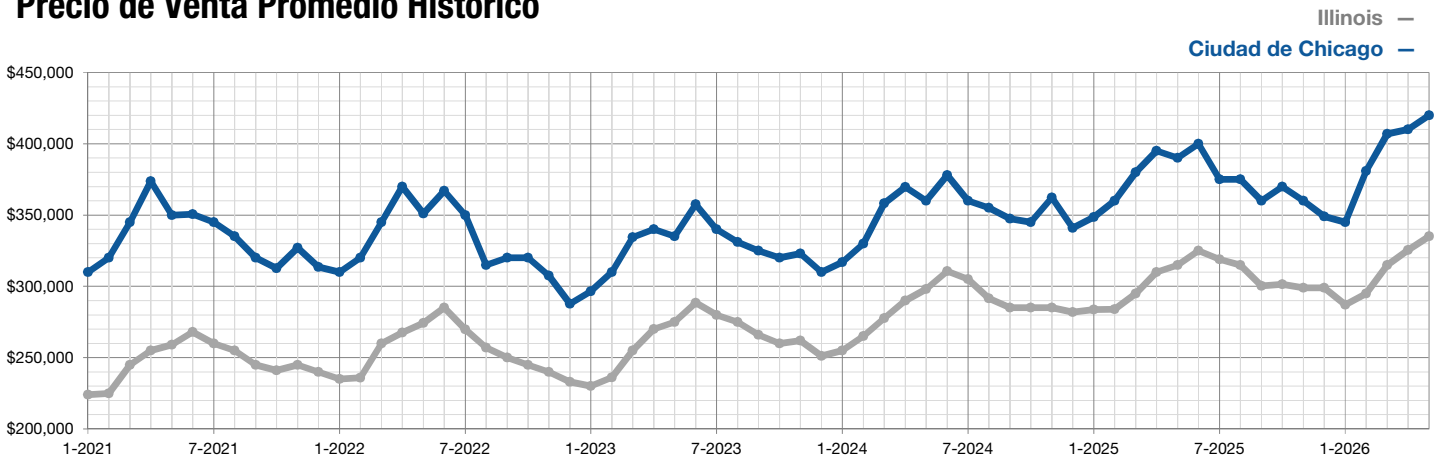
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



Para ventas cerradas, "Todas las Propiedades" no es necesariamente una suma de unifamiliar y condominio.

Precio de Venta Promedio Histórico



Actualizado al 7 de Junio de 2026. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Report © 2026 ShowingTime Plus, LLC. Las variaciones de los porcentajes se calculan redondeando las cifras.