

选择 REALTOR® 作为您的房地产合作伙伴

不必孤军奋战

如果您要在当今市场上买卖房屋，您需要 REALTOR® 人员的特殊技能、经验和专业知识。

您的 Illinois REALTOR® 了解您所在社区的房地产市场，并拥有管理这一复杂过程各个方面的专业知识。

与 Illinois REALTOR® 人员合作将助力您避免延误和代价高昂的错误。



如果您要出售房屋，REALTOR® 人员可以让您的生活更轻松，通过为您管理这些任务：

- 研究以确定您房屋的价值
- 正确定价您的房屋
- 策划您的房屋以尽可能吸引潜在买家
- 在 MLS 上列出您的房子以获得最大曝光率
- 通过传单和 REALTOR® 网络在线宣传您的房屋
- 向潜在买家展示您的房屋
- 与买家谈判以获得最优惠的价格
- 起草完成销售所需的文书工作
- 通过准备卖方的披露和其他文书工作来降低您的法律风险
- 在需要时推荐专家以使已接受的报价顺利成交

如果您要买房，REALTOR® 人员可以利用其专业知识帮助您做出明智的投资：

- 确定您的购买力和融资方案
- 确定您有资格获得的贷款计划并选择信誉良好的抵押贷款机构
- 使用广泛的 REALTOR® 资源网络快速有效地搜索您市场区域中的所有可用物业
- 寻找最符合您需求的房产
- 向您展示您可能查看不到的可用物业
- 指出任何关切点
- 安排房屋检查
- 与卖家谈判以获得最优惠的价格
- 起草有效报价和完成销售所需的文书工作
- 推荐专家帮助您在新家安家立业

事实： 到 2025 年，只有 5% 的美国卖家抓住了“业主出售”的机会。



买卖房屋可能是一生中最重要的交易。

与 REALTOR® 人员合作是一项明智的财务决策，可以使买卖房屋的过程变得更加容易。

请访问 www.IllinoisRealtors.org，以获取关于买卖房屋的有用技巧，了解新的法律或法规如何影响您的交易。