

Actualización mensual del mercado local para agosto de 2019

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área metropolitana de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

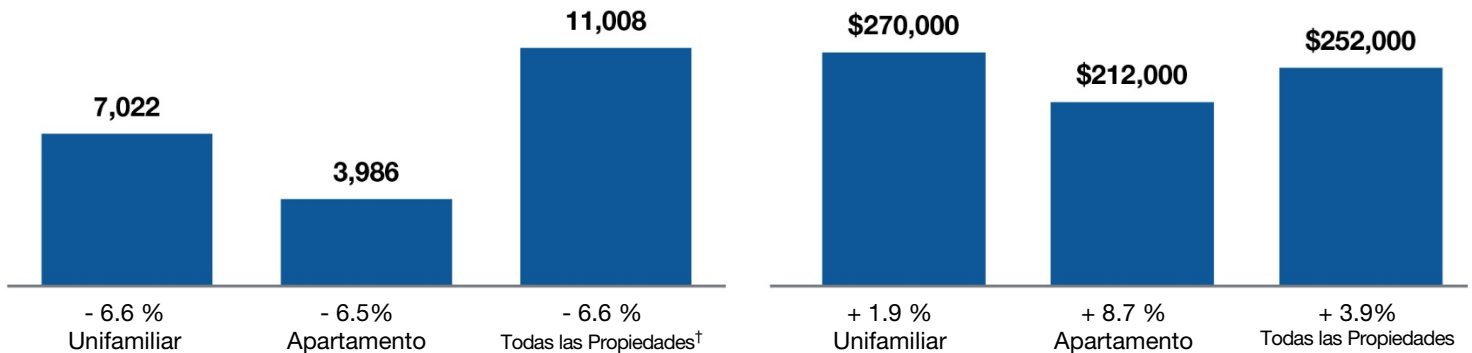
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Agosto			Año a la Fecha		
	2018	2019	Variación Porcentual	Hasta agosto de 2018	Hasta agosto de 2019	Variación Porcentual
Ventas Cerradas	11,785	11,008	- 6.6 %	81,072	76,746	- 5.3%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	11,671 <small>en julio de 2018</small>	11,813 <small>en julio de 2019</small>	+ 1.2 %	69,287 <small>en julio de 2018</small>	65,738 <small>en julio de 2019</small>	- 5.1 %
Precio de Venta Promedio*	\$242,500	\$252,000	+ 3.9%	\$247,000	\$250,000	+ 1.2 %
Inventario de Casas en Venta	40,783	40,276	- 1.2 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	35	36	+ 2.9%	41	41	0.0%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el tipo de propiedad en agosto de 2019

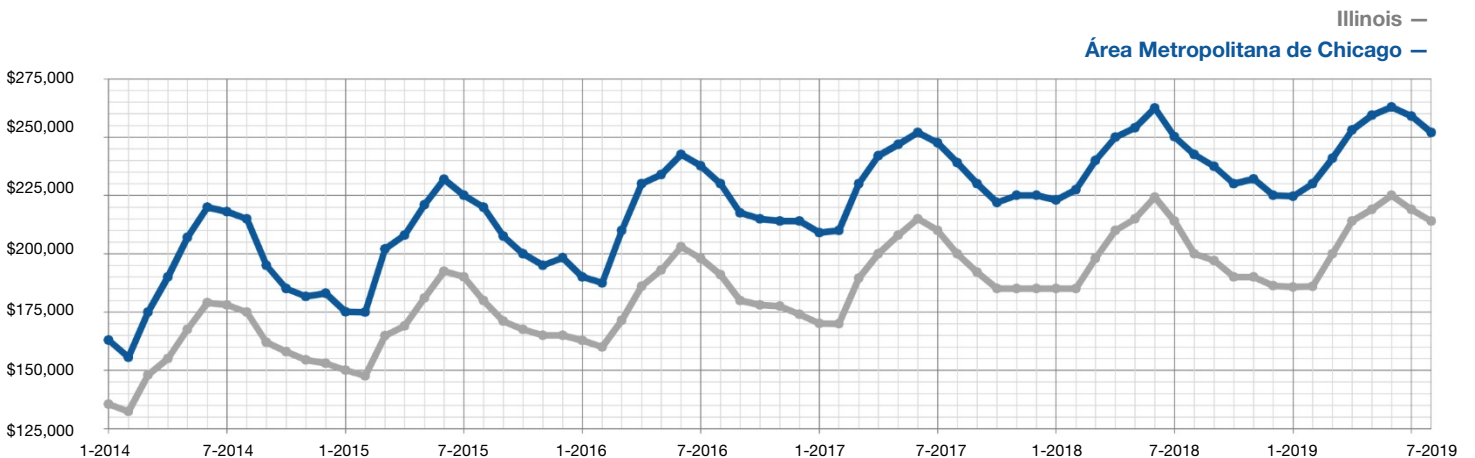
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de septiembre de 2019. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2019. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.