

Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2019

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área metropolitana de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

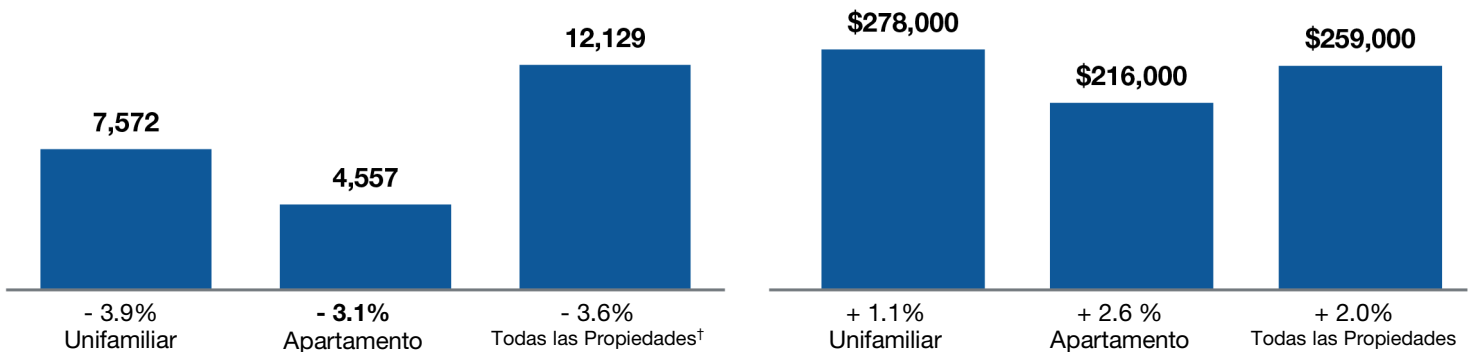
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Mayo			Año a la Fecha		
	2018	2019	Variación Porcentual	Durante mayo de 2018	Durante mayo de 2019	Variación porcentual
Ventas Cerradas	12,583	12,129	- 3.6%	44,041	41,521	- 5.7%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	10,724 <small>en abril de 2018</small>	10,207 <small>en abril de 2019</small>	- 4.8%	31,458 <small>en abril de 2018</small>	29,392 <small>en abril de 2019</small>	- 6.6 %
Precio de Venta Promedio*	\$254,000	\$259,000	+ 2.0%	\$242,100	\$245,000	+ 1.2 %
Inventario de Casas en Venta	37,235	37,852	+ 1.7 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	37	38	+ 2.7%	47	47	0.0%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Mayo de 2019

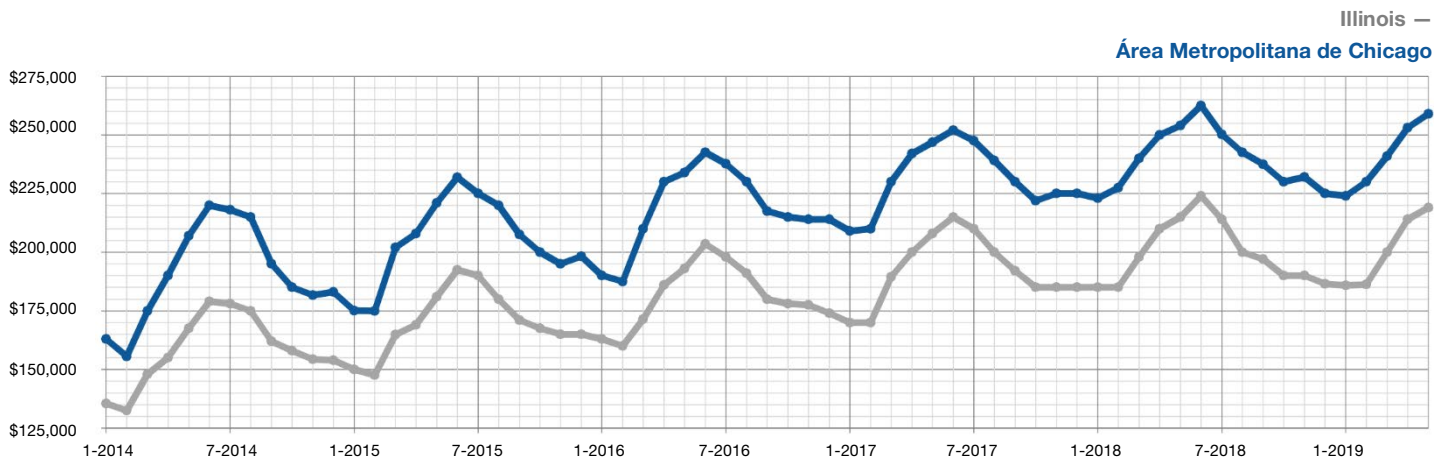
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de junio de 2019. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2019. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.