

# Actualización Mensual del Mercado Local para Septiembre de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



## Ciudad de Chicago

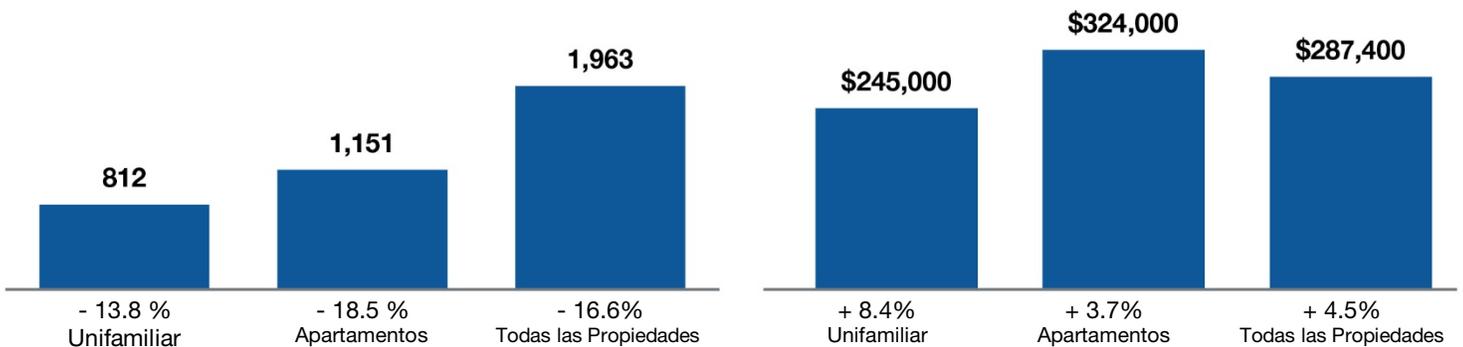
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Septiembre			Año a la Fecha		
	2017	2018	Variación Porcentual	Hasta septiembre de 2017	Hasta septiembre de 2018	Variación Porcentual
<b>Ventas Cerradas</b>	<b>2,355</b>	<b>1,963</b>	<b>- 16.6 %</b>	<b>22,565</b>	<b>21,723</b>	<b>- 3.7%</b>
Ventas Cerradas del Mes Anterior	2,791 en Agosto de 2017	2,716 en Agosto de 2018	- 2.7 %	20,210 en Agosto de 2017	19,760 en Agosto de 2018	- 2.2 %
<b>Precio de Venta Promedio*</b>	<b>\$275,000</b>	<b>\$287,400</b>	<b>+ 4.5%</b>	<b>\$290,000</b>	<b>\$299,000</b>	<b>+ 3.1 %</b>
<b>Inventario de Casas en Venta</b>	<b>10,187</b>	<b>9,914</b>	<b>- 2.7 %</b>	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	<b>38</b>	<b>36</b>	<b>- 5.3%</b>	<b>41</b>	<b>39</b>	<b>- 4.9%</b>

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

### Actividad según el tipo de propiedad en Septiembre de 2018

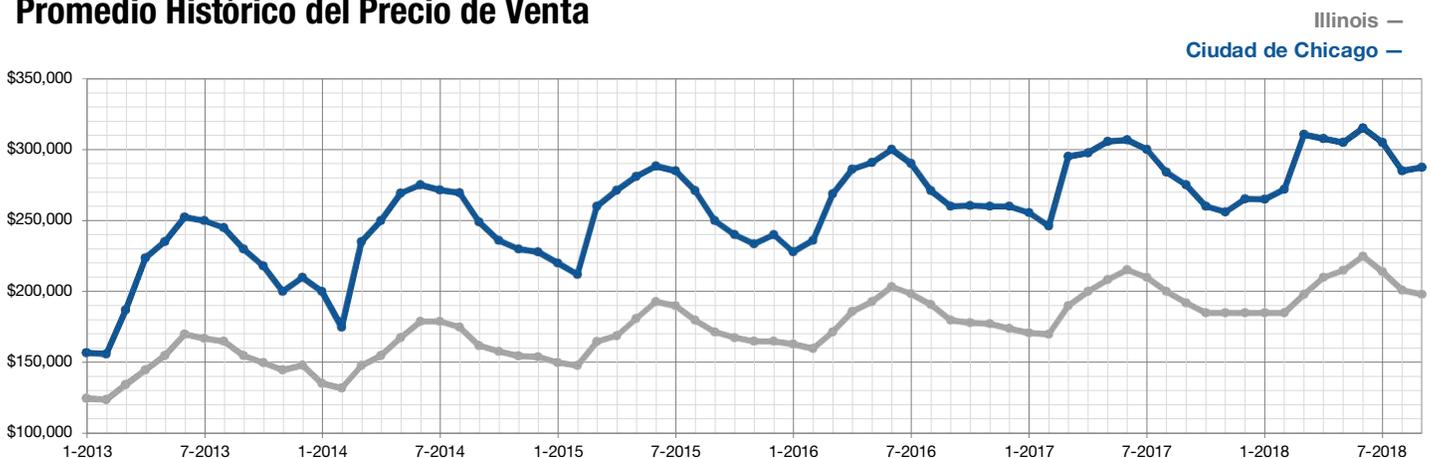
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

### Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de octubre de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.