

Actualización mensual del mercado local para agosto de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área metropolitana de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

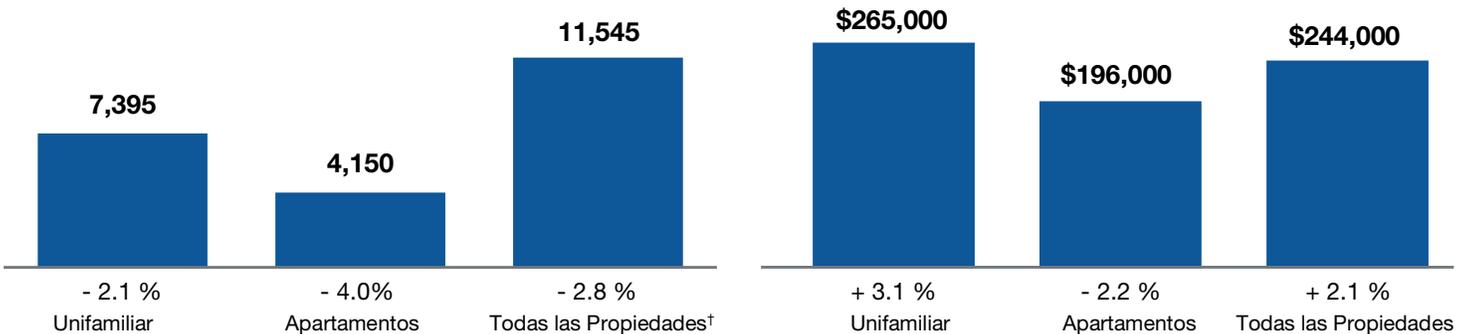
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Agosto			Año hasta la fecha		
	2017	2018	Variación Porcentual	De Agosto de 2017	Hasta Agosto de 2018	Variación Porcentual
Ventas Cerradas	11,880	11,545	- 2.8 %	82,909	80,765	- 2.6 %
Ventas Cerradas del Mes Anterior	11,535 en julio de 2017	11,643 en julio de 2018	+ 0.9 %	71,029 en julio de 2017	69,220 en julio de 2018	- 2.5%
Precio de Venta Promedio*	\$239,000	\$244,000	+ 2.1 %	\$239,500	\$247,500	+ 3.3 %
Inventario de Casas en Venta	39,872	38,482	- 3.5%	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	38	35	- 7.9 %	47	41	- 12.8%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el tipo de propiedad en agosto de 2018

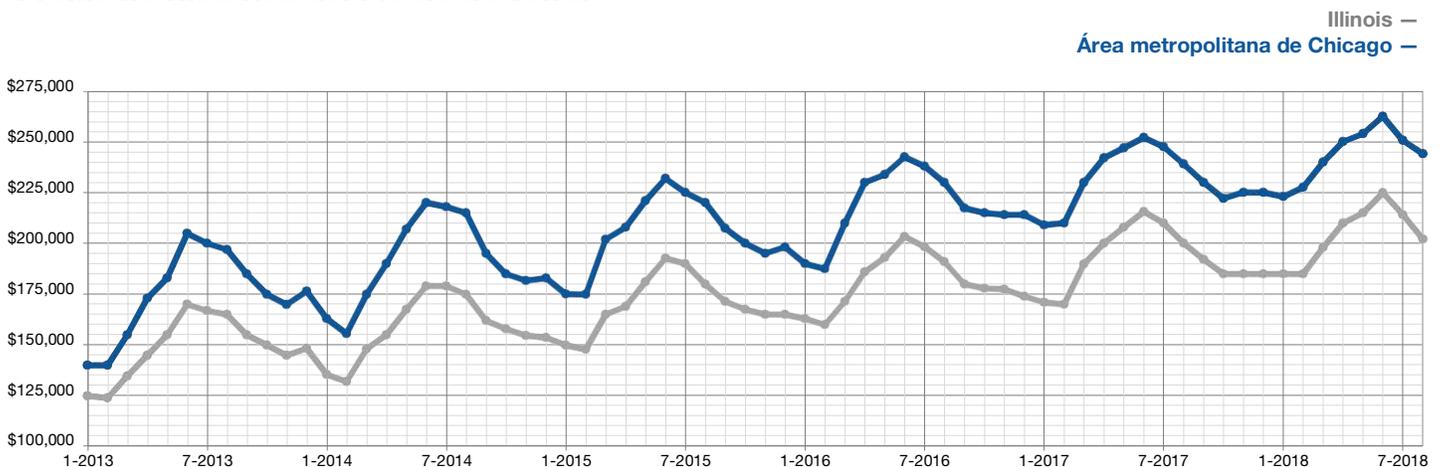
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de septiembre de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.