

# Actualización Mensual del Mercado Local para Mayo de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



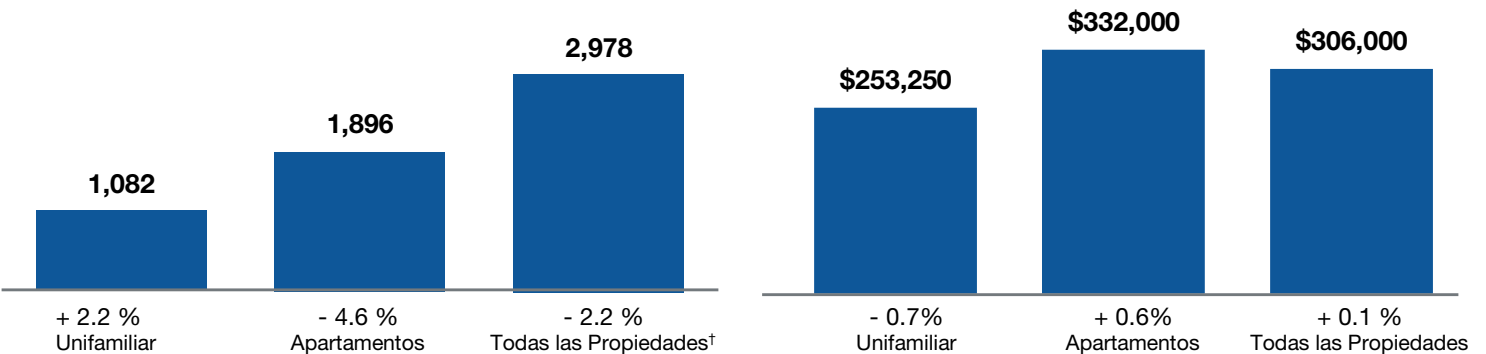
## Ciudad de Chicago

Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Mayo			Año hasta la Fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Durante mayo de 2017	Durante mayo de 2018	Variación porcentual
<b>Ventas cerradas</b>	<b>3,046</b>	<b>2,978</b>	<b>- 2.2 %</b>	<b>11,340</b>	<b>10,993</b>	<b>- 3.1%</b>
Ventas cerradas del mes anterior	2,647 en abril de 2017	2,698 en abril de 2018	+ 1.9 %	8,294 en abril de 2017	8,015 en abril de 2018	- 3.4 %
<b>Precio de venta promedio*</b>	<b>\$305,600</b>	<b>\$306,000</b>	<b>+ 0.1 %</b>	<b>\$285,000</b>	<b>\$299,000</b>	<b>+ 4.9 %</b>
<b>Inventario de casas en venta</b>	<b>9,234</b>	<b>8,648</b>	<b>- 6.3%</b>	--	--	--
<b>Días en el mercado hasta la venta</b>	<b>36</b>	<b>33</b>	<b>- 8.3%</b>	<b>46</b>	<b>44</b>	<b>- 4.3%</b>

\* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

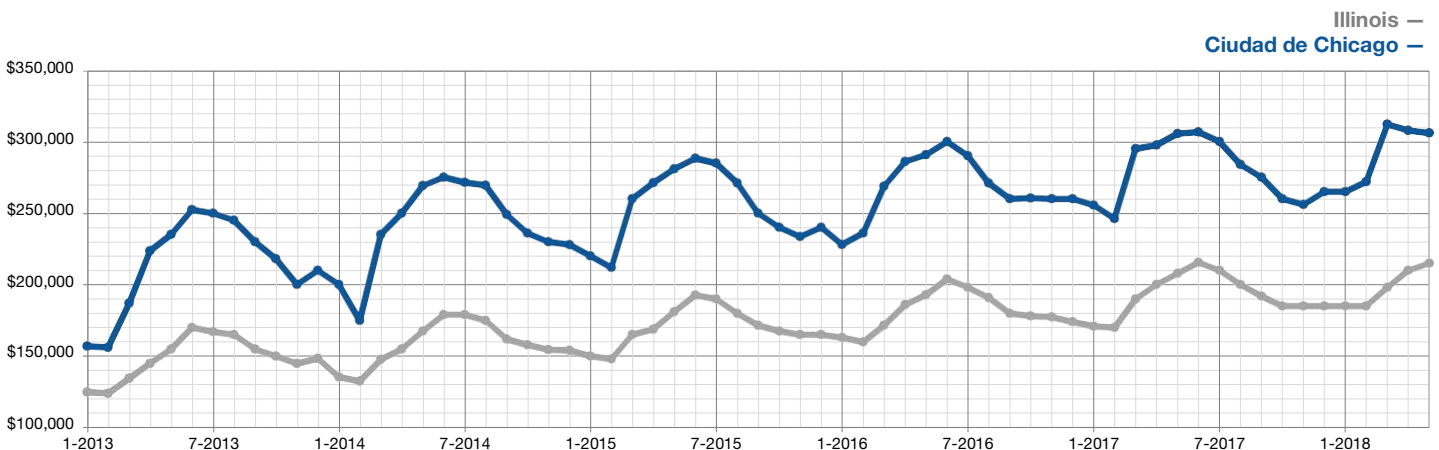
## Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Mayo de 2018

Ventas cerradas    Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

## Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de junio de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois.

Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.