

Actualización Mensual del Mercado Local para Abril de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

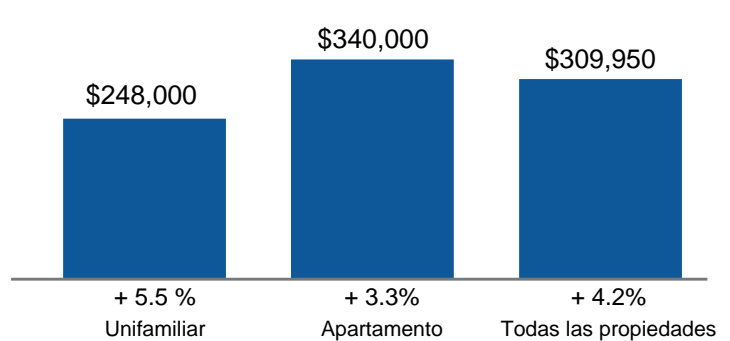
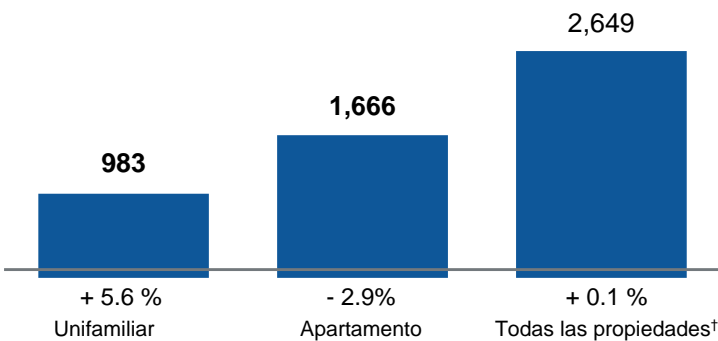
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Abril			Año hasta la Fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Hasta Abril de 2017	Hasta Abril de 2018	Variación porcentual
Ventas cerradas	2,647	2,649	+ 0.1 %	8,294	7,957	- 4.1%
Ventas cerradas del mes anterior	2,546 en marzo de 2017	2,332 en marzo de 2018	- 8.4 %	5,647 en marzo de 2017	5,308 en marzo de 2018	- 6.0 %
Precio de venta promedio*	\$297,500	\$309,950	+ 4.2%	\$279,950	\$295,000	+ 5.4%
Inventario de casas en venta	8,795	8,153	- 7.3 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	44	40	- 9.1 %	50	48	- 4.0 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Abril de 2018

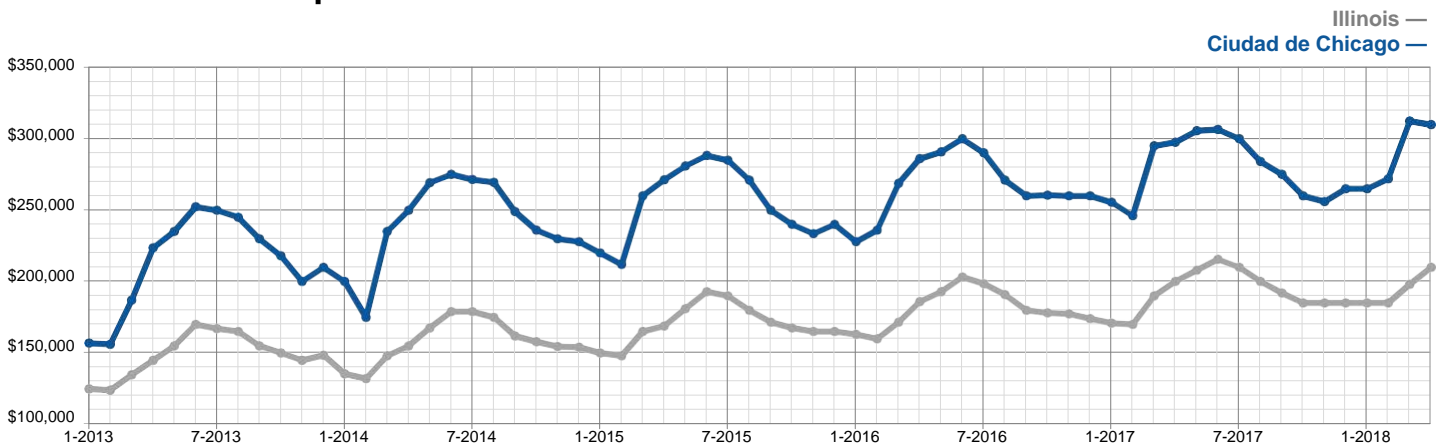
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de mayo de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.