

Actualización Mensual del Mercado Local para Marzo de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área metropolitana de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

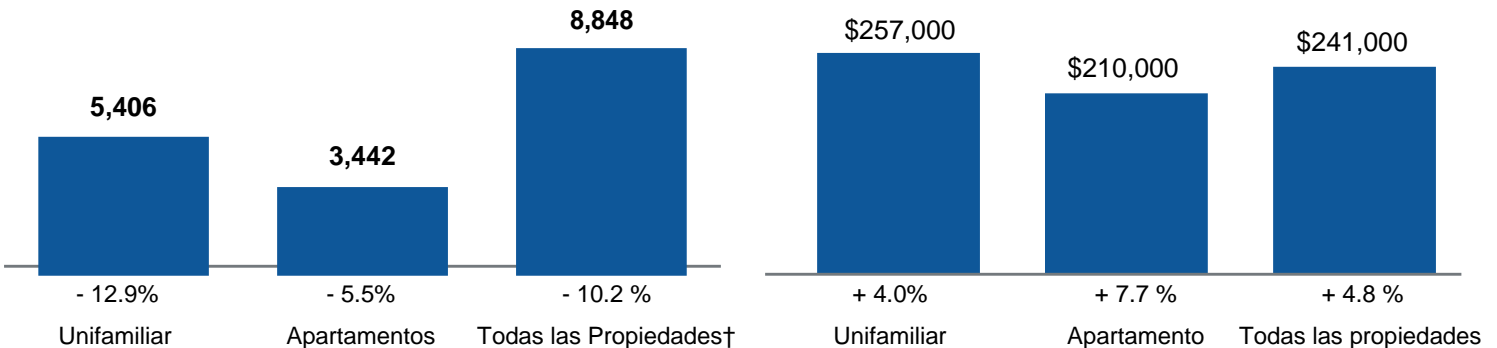
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Marzo			Hasta la Fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Durante marzo de 2017	Durante marzo de 2018	Variación porcentual
Ventas cerradas	9,849	8,848	- 10.2 %	22,096	20,534	- 7.1 %
Ventas cerradas del mes anterior	5,972 en febrero de 2017	5,825 en febrero de 2018	- 2.5 %	12,247 en febrero de 2017	11,686 en febrero de 2018	- 4.6 %
Precio de venta promedio*	\$230,000	\$241,000	+ 4.8 %	\$220,000	\$233,000	+ 5.9 %
Inventario de casas en venta	35,191	29,771	- 15.4 %	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	57	52	- 8.8%	61	55	- 9.8 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Marzo de 2018

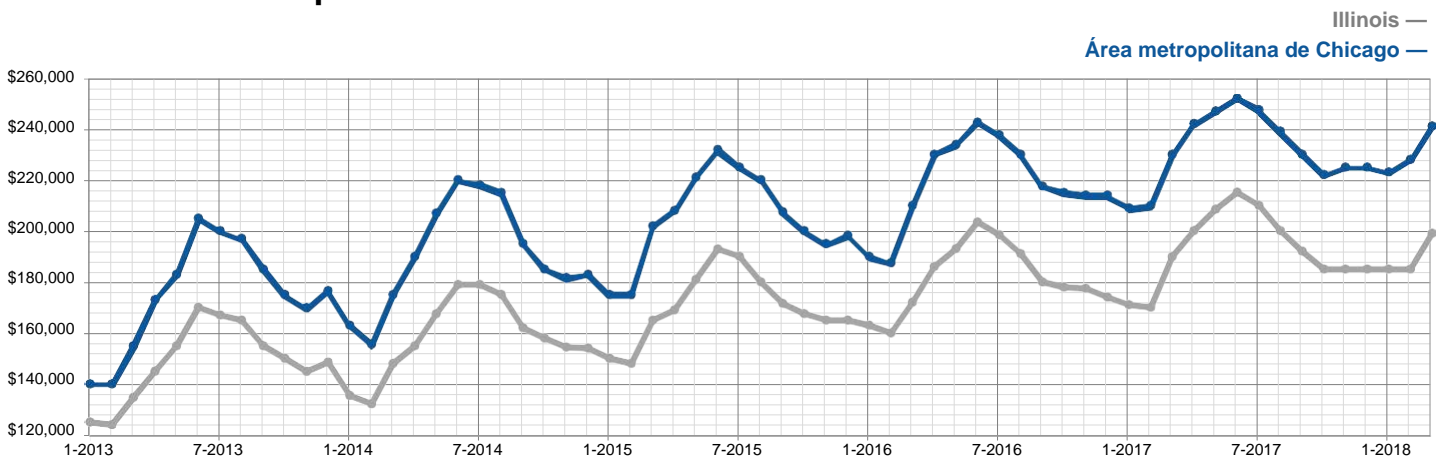
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de abril de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.