

Actualización mensual del mercado local para enero de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Área Estadística Metropolitana Principal (PMSA por sus siglas en Inglés) de Chicago

Incluye los condados de Cook, Dekalb, Du Page, Grundy, Kane, Kendall, Lake, McHenry y Will.

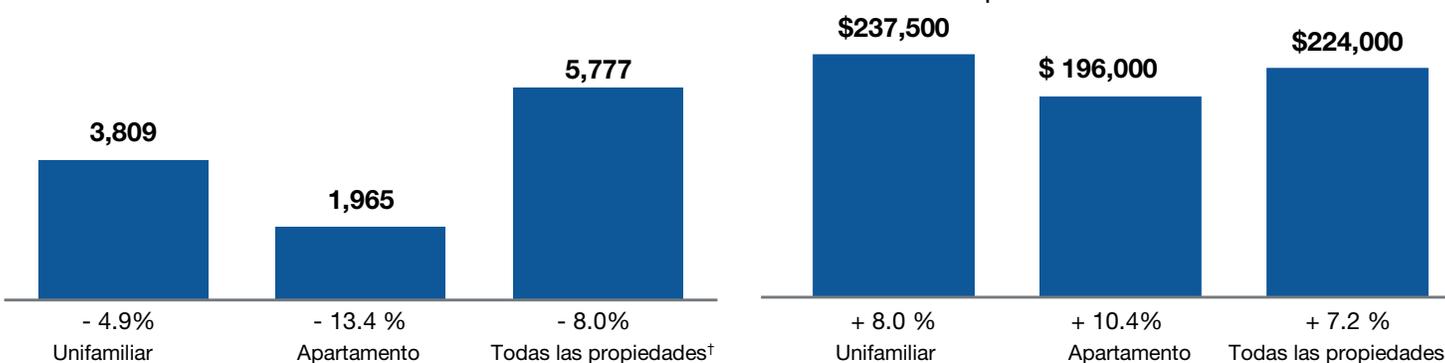
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Enero			Año a la fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Hasta enero de 2017	Hasta enero de 2018	Variación porcentual
Ventas cerradas	6,277	5,777	- 8.0 %	6,277	5,777	- 8.0 %
Ventas cerradas del mes anterior	8,244 en diciembre de 2016	8,193 en diciembre de 2017	- 0.6 %	116,686 en diciembre de 2016	118,295 en diciembre de 2017	+ 1.4 %
Precio de venta promedio*	\$209,000	\$224,000	+ 7.2 %	\$209,000	\$224,000	+ 7.2 %
Inventario de casas en venta	32,050	27,032	- 15.7 %	--	--	--
Días en el Mercado hasta la Venta	61	55	- 9.8 %	61	55	- 9.8 %

* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | Actividad para un mes a veces puede parecer extremo debido al pequeño tamaño de muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad para enero de 2018

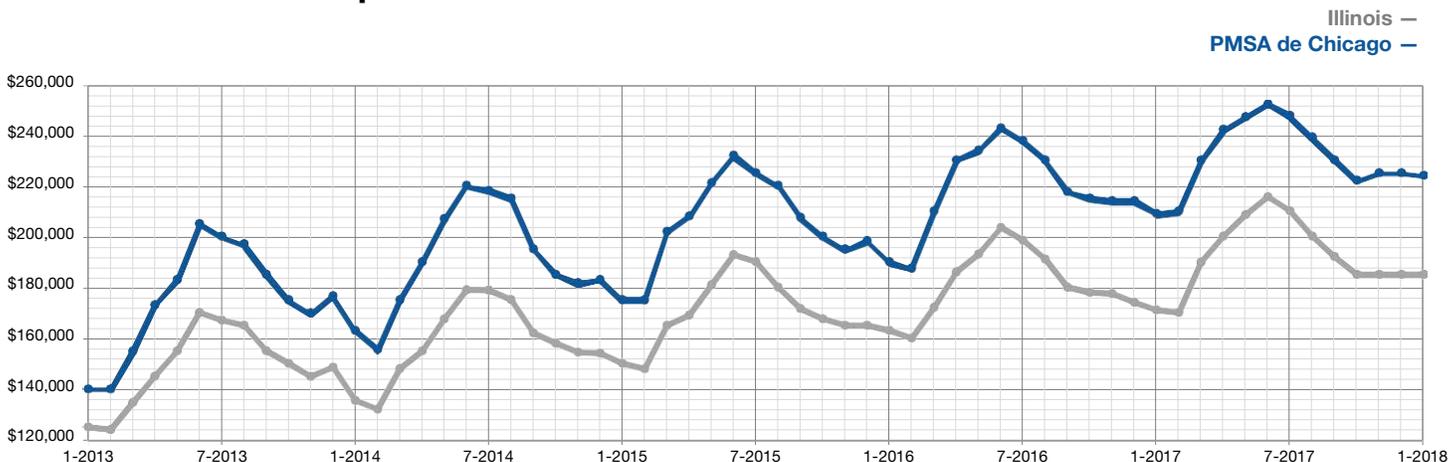
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de febrero de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois.

Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.