

# Actualización mensual del mercado local para enero de 2018

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



## Ciudad de Chicago

Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Enero			Año a la fecha		
	2017	2018	Variación porcentual	Hasta enero de 2017	Hasta enero 2018	Variación porcentual
<b>Ventas cerradas</b>	<b>1,574</b>	<b>1,414</b>	<b>- 10.2 %</b>	<b>1,574</b>	<b>1,414</b>	<b>- 10.2 %</b>
Ventas cerradas del mes anterior	1,974 en diciembre de 2016	2,051 en diciembre de 2017	+ 3.9%	28,104 en diciembre de 2016	28,676 en diciembre de 2017	+ 2.0 %
<b>Precio de venta promedio*</b>	<b>\$255,000</b>	<b>\$265,000</b>	<b>+ 3.9 %</b>	<b>\$255,000</b>	<b>\$265,000</b>	<b>+ 3.9 %</b>
<b>Inventario de casas en venta</b>	<b>7,802</b>	<b>6,952</b>	<b>- 10.9 %</b>	--	--	--
<b>Días en el Mercado hasta la Venta</b>	<b>55</b>	<b>51</b>	<b>- 7.3 %</b>	<b>55</b>	<b>51</b>	<b>- 7.3 %</b>

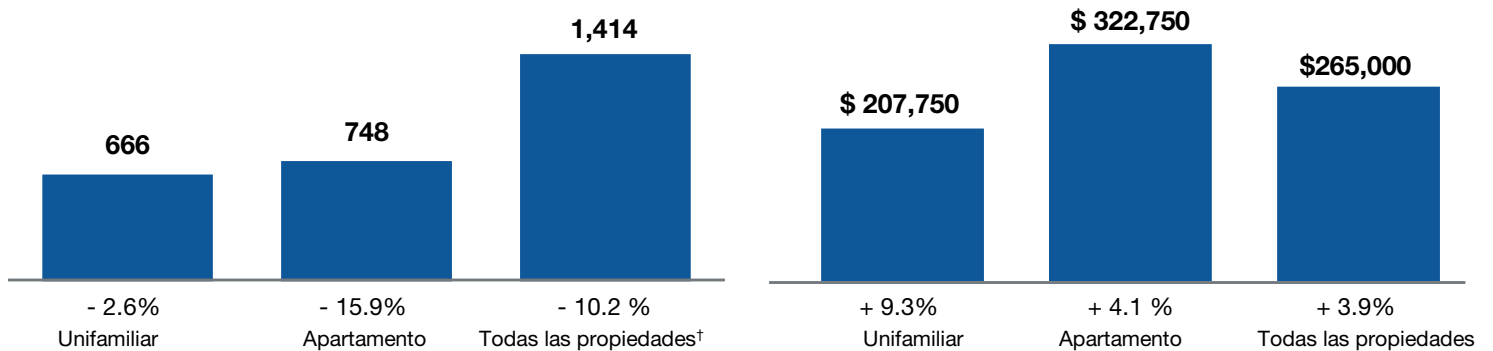
\* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | Actividad para un mes

a veces puede parecer extremo debido al pequeño tamaño de muestra.

### Actividad por tipo de propiedad para enero de 2018

Ventas cerradas

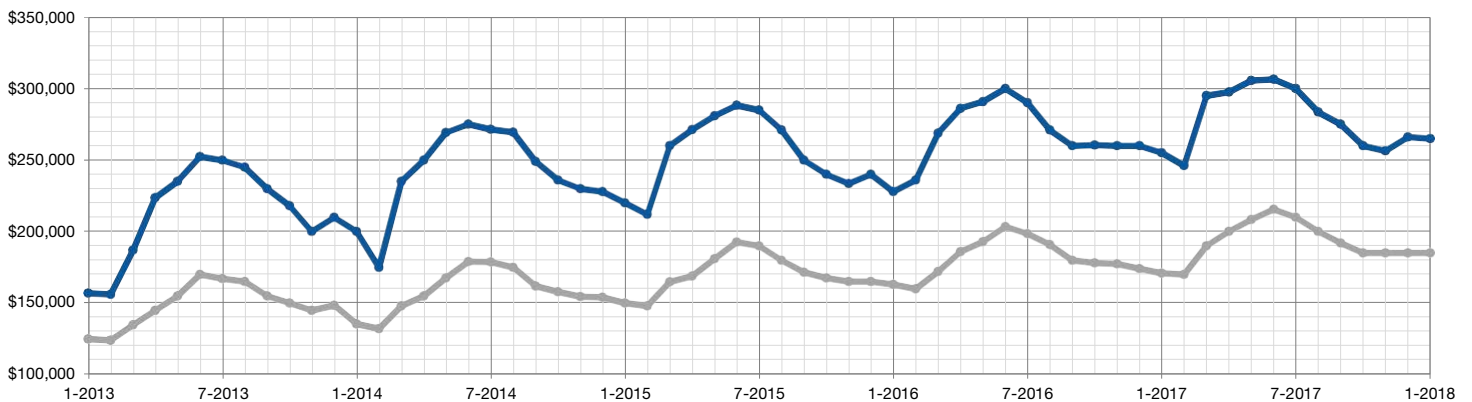
Precio de venta promedio



† Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

### Promedio histórico del precio de venta

Illinois —  
Ciudad de Chicago —



Actualizado al 7 de febrero de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.