

Actualización Mensual del Mercado Local de Noviembre de 2017

Una herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Todo el Estado de Illinois

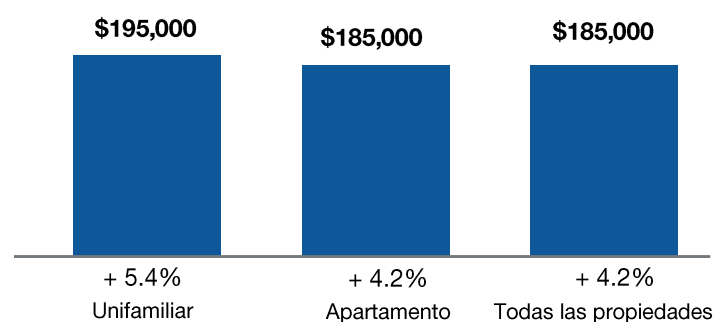
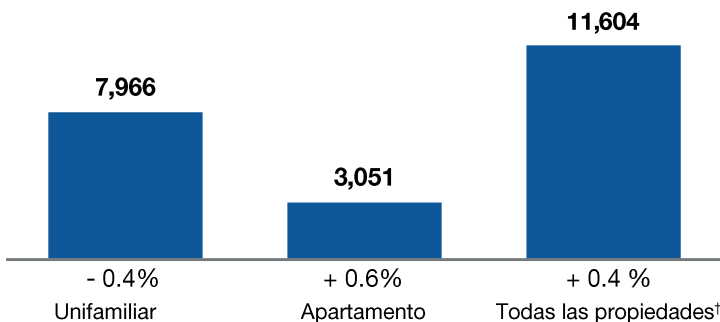
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Noviembre			Año a la fecha		
	2016	2017	Variación porcentual	Hasta noviembre de 2016	Hasta noviembre de 2017	Variación porcentual
Ventas cerradas	11,558	11,604	+ 0.4 %	150,835	152,787	+ 1.3%
Ventas cerradas del mes anterior	12,763 en octubre de 2016	12,998 en octubre de 2017	+ 1.8%	139,277 en octubre de 2016	141,183 en octubre de 2017	+ 1.4%
Precio de venta promedio*	\$177,500	\$185,000	+ 4.2%	\$185,000	\$195,000	+ 5.4%
Inventario de casas en venta	60,005	52,819	- 12.0%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	62	58	- 6.5%	62	56	- 9.7%

* No incluye las comisiones de los vendedores. | A veces, la actividad de un mes puede parecer extrema debido al reducido tamaño de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad en Noviembre de 2017

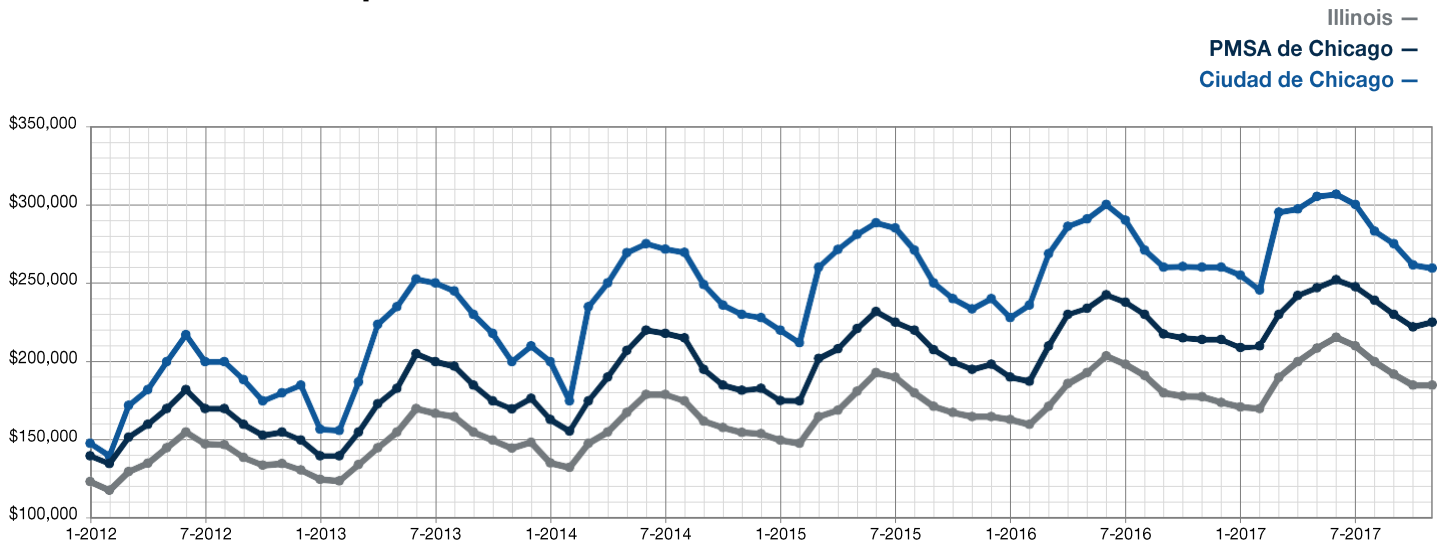
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



†Para las ventas cerradas, "Todas las propiedades" no necesariamente significa una suma de viviendas unifamiliares y apartamentos.

Promedio histórico del precio de venta



Actualizado al 7 de diciembre de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.