

Actualización mensual del mercado local para Diciembre de 2017

Herramienta de investigación provista por Illinois REALTORS®



Ciudad de Chicago

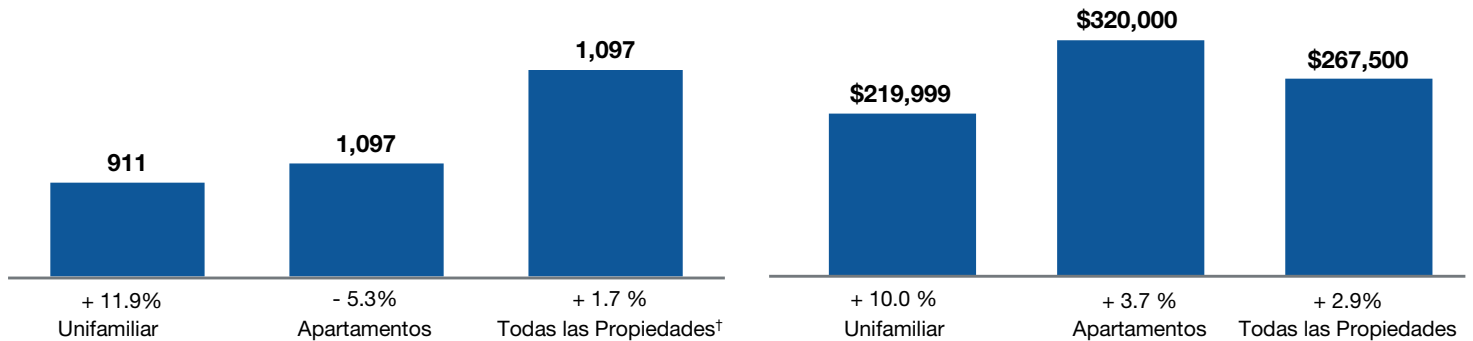
Parámetros clave de medición para todas las propiedades	Diciembre			Año a la Fecha		
	2016	2017	Variación porcentual	Hasta Diciembre de 2016	Hasta Diciembre de 2017	Variación porcentual
Ventas cerradas	1,974	2,008	+ 1.7%	28,104	28,621	+ 1.8%
Ventas cerradas del mes anterior	1,937 en Noviembre de 2016	1,951 en Noviembre de 2017	+ 0.7 %	26,130 en Noviembre de 2016	26,613 en Noviembre de 2017	+ 1.8 %
Precio de venta promedio*	\$260,000	\$267,500	+ 2.9%	\$272,000	\$285,000	+ 4.8 %
Inventario de casas en venta	7,650	6,844	- 10.5%	--	--	--
Días en el mercado hasta la venta	48	48	0.0%	45	41	- 8.9 %

* No tiene en cuenta las concesiones del vendedor. | La actividad durante un mes a veces puede parecer extrema debido al tamaño pequeño de la muestra.

Actividad por tipo de propiedad para Diciembre de 2017

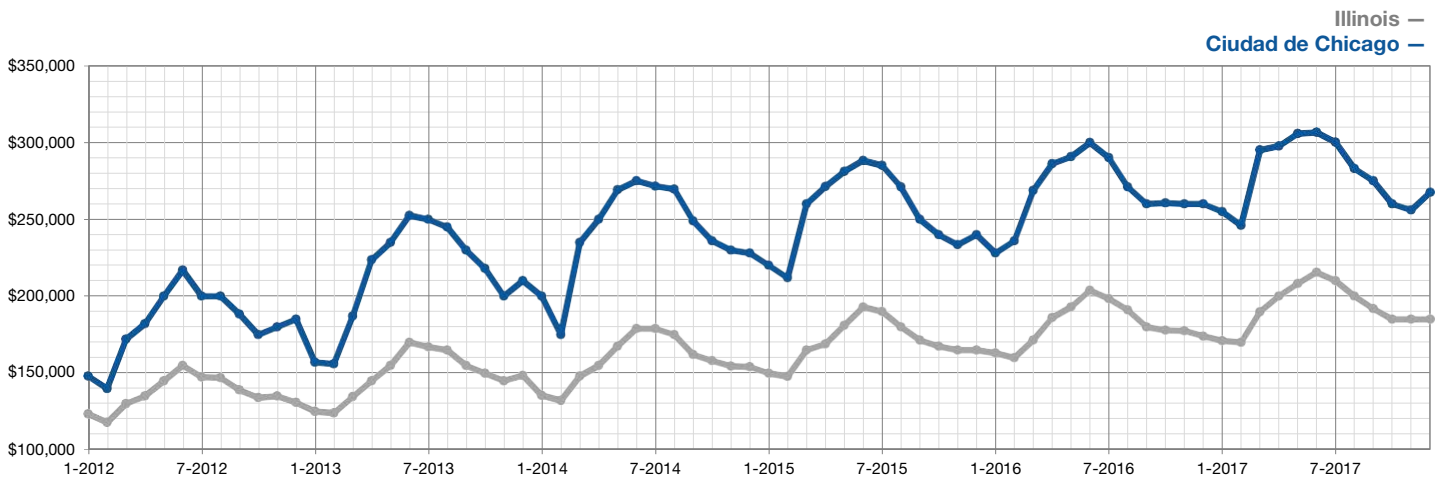
Ventas cerradas

Precio de venta promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de Enero de 2018. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2018. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.